

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 37,00 m²,

SZCZECIN, NIEBUSZEWO

Cena **315 000** zł



Tylko u nas!

Zapraszam do skorzystania z wyjątkowej okazji inwestycyjnej! Na sprzedaż oferuję mieszkanie spółdzielcze własnościowe z własną księgą wieczystą, usytuowane w prestiżowej lokalizacji w Szczecinie - w dzielnicy Niebuszewo Bolinko.

Mieszkanie o powierzchni 37 m² to doskonała propozycja dla osób poszukujących inwestycji z potencjałem.

Choć wymaga sporego remontu, koszt ten szacowany jest na maksymalnie 15 tysięcy złotych, obejmujący malowanie, wymianę paneli oraz płytek według własnego gustu i preferencji.



Nieruchomość znajduje się na 10. piętrze w budynku z windą, który liczy 11 kondygnacji.
Dodatkowym atutem jest balkon, który umożliwia cieszenie się pięknymi widokami.

Mieszkanie składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju.
Ogrzewanie jest miejskie, a czynsz, wraz z kosztami ogrzewania, wynosi około 460 złotych miesięcznie.

Lokalizacja jest doskonale skomunikowana, co sprawia, że jest to atrakcyjna oferta zarówno dla osób szukających miejsca zamieszkania, jak i dla inwestorów poszukujących okazji na rynku nieruchomości.

Nie przegap tej wyjątkowej szansy inwestycyjnej - skontaktuj się ze mną, aby umówić się na prezentację!

Oferta na wyłączność!

Symbol	KMF26519	Symbol SWO	423728
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	315 000 PLN	Cena w EURO	72 923 €
Cena w USD	79 128 \$	Cena za m2	8 514 PLN
Opłaty dodatkowe	460 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO	Ulica	bl. Wincentego Kadłubka
Powierzchnia całkowita	37,00 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1970
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	2
Piętro	10	Liczba pięter	11
Umeblowanie	NIE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Nr Licencji	20405



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**