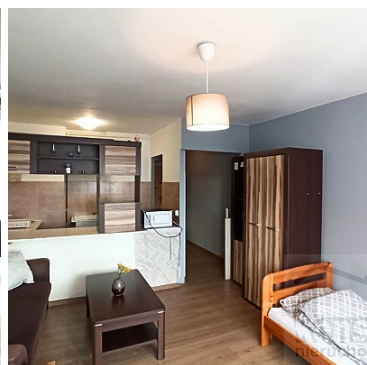


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 28,50 m²,

SZCZECIN, PRZYJAŻNI

Cena **299 000** zł



Prezentujemy kawalerkę położoną przy ul. Rynkowej w Szczecinie. Mieszkanie może być zakupione przez osoby spoza UE.

Mieszkanie o powierzchni ok. 29 mkw. to duży, bardzo jasny pokój, otwarta kuchnia, łazienka oraz przedpokój. Mieszkanie jest wyposażone w sprzęt AGD i umeblowane.

W mieszkaniu wymieniona była instalacja elektryczna, okna PCV, ściany z gładzią tynkową. Standard mieszkania średni, nie wymaga jednak pilnych nakładów finansowych. Aktualnie lokal jest wynajmowany, możliwość przejęcia najemcy (ale nie jest to konieczne).

Czynsz administracyjny to tylko ok. 460 zł - w tym ogrzewanie i ciepła woda miejska, koszty administracyjne,

fundusz remontowy, dodatkowo płatne tylko energia i gaz wg zużycia.

Budynek po termomodernizacji.

Bardzo atrakcyjna lokalizacja, dobre skomunikowanie z innymi częściami miasta, do centrum miasta tylko 5 minut. W sąsiedztwie Fabryka wody oraz inne obiekty użyteczności publicznej, takie jak szkoły, poradnie lekarskie, sklepy, banki.

Zapraszamy na prezentację - warto!

Informacje zawarte w niniejszym ogłoszeniu nie są prawnie wiążące i nie stanowią oferty handlowej, w tym w rozumieniu art. 66 1 Kodeksu cywilnego.

Symbol	SRN20244	Symbol SWO	423681
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	299 000 PLN	Cena w EURO	69 219 €
Cena w USD	75 109 \$	Cena za m2	10 491 PLN
Opłaty dodatkowe	460 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	PRZYJAŻNI	Ulica	Rynkowa
Powierzchnia całkowita	28,50 m ²	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1970
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	1	Piętro	8
Liczba pięter	11	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Domofon	JEST	Nr Licencji	23339





Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**