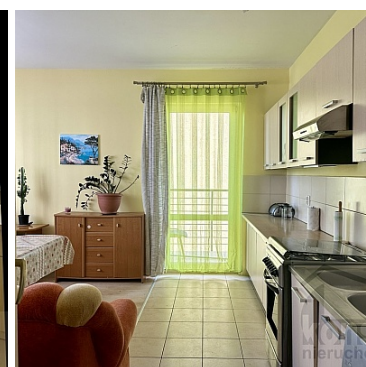
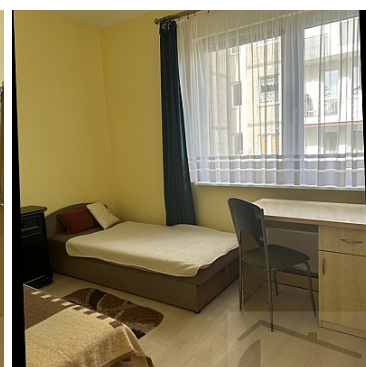
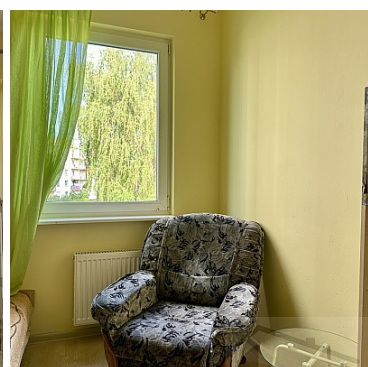


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48,43 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **2 300** zł



Zapraszam do wynajęcia komfortowego, w pełni wyposażonego mieszkania o powierzchni użytkowej 48,5 m² - umeblowany salon wraz z aneksem kuchennym (meble w zabudowie, kuchenka gazowa, pochłaniacz, lodówka, dwukomorowy zlew), 2 umeblowane sypialnie, łazienka z WC (z kabiną prysznicową, dwufunkcyjnym gazowym piecem c.o., pralką, suszarką na pranie), przestronny przedpokój (z szafą typu Komandor i pawlaczem). Do mieszkania przynależy duży balkon. Mieszkanie znajduje się na I piętrze 3-piętrowego budynku (z 2014r.), ok. 500 m od koszar NATO. Do dyspozycji lokatorów 2 duże parkingi z bezpłatnymi miejscami postojowymi oraz w bezpośrednim sąsiedztwie płatny całodobowo strzeżony parking. Na parterze budynku znajdują się gabinety medyczne, które posiadają własny monitoring. Dużym atutem mieszkania jest dobra lokalizacja (10 minut samochodem do centrum, przystanki autobusowe 86,80,74). W bliskiej okolicy sklepy, przedszkola publiczne oraz

Językowe Przedszkole Niepubliczne, Szkoła Podstawowa nr 48, VI i VII Liceum Ogólnokształcące, kościół, Międzyosiedlowy Park Rekreacyjny oraz schron. Koszty: Koszt najmu – 2300 zł/msc Aktualny czynsz do wspólnoty –450 zł/msc (opłata zawiera zaliczkę na wodę, śmieci i fundusz remontowy) Opłata za prąd, gaz zgodnie ze wskazaniem licznika. Kaucja 3500 zł płatna w dniu podpisania umowy. Mieszkanie dostępne od zaraz. Zapraszam na prezentację

Symbol	KOM32493	Symbol SWO	423516
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.05.2024	Cena	2 300 PLN
Cena w EURO	532 €	Cena w USD	578 \$
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE	Ulica	Tadeusza Kutrzeby
Powierzchnia całkowita	48,43 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2014
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Liczba pięter	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	1532		



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl