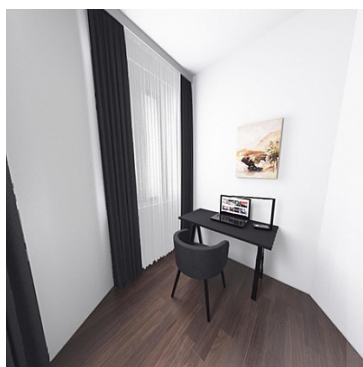
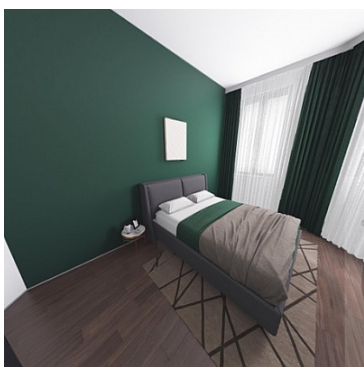
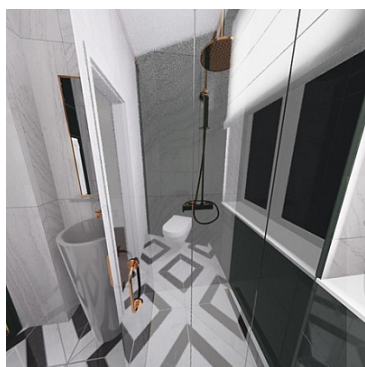
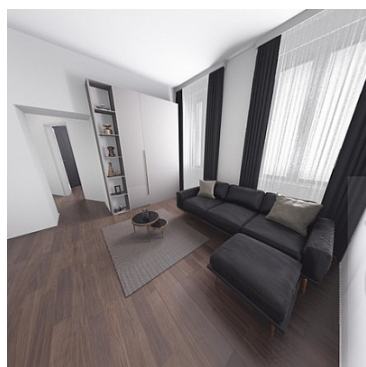


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 61,00 m²,

SZCZECIN, NOWE MIASTO

Cena **399 000** zł



Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży 3 pokojowego mieszkania z ogromnym potencjałem aranżacyjnym w kamienicy (front)

Nieruchomość znajduje się na wysokim parterze.

Przykładowa wizualizacja pokazuje, jaki potencjał ma ta nieruchomość. Idealna propozycja inwestycji na wynajem krótkoterminowy lub jako mieszkanie dla rodziny.

Dużym atutem tej oferty jest sprawna instalacja gazowa, aktualne przeglądy kominowe oraz nowe okna 3-szybowe, co znacznie obniża koszty remontowe.
Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego.



Częściowo została wymieniona instalacja elektryczna.
Idealna propozycja dla zwolenników mieszkań w kamienicy.
Wysokie sufity dają komfortowe poczucie przestrzeni.

Niskie opłaty czynszowe - 378 zł.
Odnowiona i zadbane klatka schodowa.

Polecam ze względu na spokojną i cichą okolicę, a zarazem bliską odległość do Centrum miasta.
Komunikacja miejska w zasięgu kilku kroków. W pobliżu placówki edukacyjne, sklepy, apteka, przychodnia.
Brak problemu z parkingiem.

Lokalizacja mieszkania idealnie sprawdzi się pod kątem inwestycji na wynajem krótkoterminowy.

Do nieruchomości przynależy również piwnica o powierzchni 9 m².

Zapraszam do osobistej weryfikacji oferty!

Symbol	WNF00167	Symbol SWO	423354
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	24.04.2024	Cena	399 000 PLN
Cena w EURO	92 369 €	Cena w USD	100 229 \$
Cena za m ²	6 541 PLN	Opłaty dodatkowe	379 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	NOWE MIASTO
Ulica	Hetmana Stefana Czarnieckiego	Powierzchnia całkowita	61,00 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	parter	Liczba pięter	4



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Umeblowanie	NIE	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Nr Licencji	28398		



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**