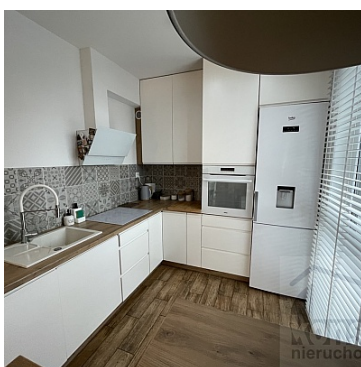


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 67,30 m²,

PRZECŁAW

Cena **724 000** zł



Na sprzedaż wyjątkowe mieszkanie dwupoziomowe, 3 pokojowe, z ogródkiem i garderobą w budynku 4 piętrowym.

Link do spaceru: <https://sb360.online/htjktty>

Na pierwszym poziomie, który jest na parterze budynku znajdują się:

- salon z wyjściem na taras i ogród,
- kuchnia z oknem
- łazienka z wanną



Na piętro prowadzą drewniane, pełne schody, tam są
- dwie sypialnie, jedna z balkonem
- garderoba

Mieszkanie ma powierzchnię 67,3m², natomiast przylegający ogród 56m². W garderobie na piętrze można również zrobić łazienkę, są wszystkie przyłącza.

Nieruchomość jest przestronna i jasna, wystawa okien oraz usytuowanie ogrodu na południe i wschód.

Czynsz dla zarządcy 790 zł (w tym wszystkie media i fundusz remontowy) Dodatkowo płatny jest tylko prąd. Ogrzewanie z lokalnej kotłowni.
Doskonała lokalizacja, blisko węzeł komunikacyjny, infrastruktura idealna dla rodzin z dziećmi (przedszkole, żłobek), ale również dla osób starszych. Blisko ścieżki rowerowe, sklepy.

Istnieje możliwość dokupienia bezpośrednio od dewelopera miejsca w garażowcu pod budynkiem w cenie 40 tys zł.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	FNI23153	Symbol SWO	423291
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.05.2024	Cena	724 000 PLN
Cena w EURO	167 606 €	Cena w USD	181 869 \$
Cena za m ²	10 758 PLN	Opłaty dodatkowe	790 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	KOŁBASKOWO
Miejscowość	PRZECŁAW	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	67,30 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2020
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	parter	Liczba pięter	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Ogrzewanie	C.O. WŁASNE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	7641



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**