

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 36,00 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **2 700** zł



Rozkładowe mieszkanie w ścisłym centrum na ul. Langiewicza, znajdujące się w nowym budynku z windą i ochroną. Dla mieszkańców do wspólnego korzystania patio na dachu budynku z widokiem na panoramę Szczecina. Salon z kanapą, stołem i krzesłami, szafką rtv i tv. Nowa kuchnia w zabudowie, lodówka, kuchenka elektryczna z piekarnikiem. W sypialni duże łóżko, szafa, wyjście na duży balkon. Koszty miesięczne to czynsz 250 zł, opłaty za ogrzewanie, wodę i prąd (ok. 300 zł). Wymagana umowa najmu okazjonalnego, koszt notariusza pokrywa właściciel. Przy umowie najmu kaucja 3000 zł oraz jednorazowa opłata dla biura w wysokości jednomiesięcznego czynszu najmu. Polecam i zapraszam do oglądania. Blisko uczelnie wyższe - Uniwersytet, ZUT. Niedaleko tramwaj i autobus.



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Symbol	1029/KNS/OMW	Za co opłaty dodatkowe	CZYNSZ, PRĄD, WODA, OGRZEWANIE
Uciążliwości i ograniczenia	RUCHLIWA ULICA	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Czy właściciel mieszka w mieszkaniu	NIE	Czy dla palących	NIE
Akceptowane zwierzęta domowe	NIE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.03.2024	Cena	2 700 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena w EURO	625 €
Cena za m2	75 PLN	Cena negocjowana	JEST
Opłaty dodatkowe	280 PLN	Kaucja	3 000,00 PLN
Max liczba osób	2	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Szczecin
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	Langiewicza	Powierzchnia całkowita	36,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	36,00 m ²	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, BEZ OKNA
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	4	Liczba pięter	6
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	JEST	Ilość wind	1
Energia elektryczna	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	GŁOŚNE
Lodówka	JEST	Pralka	JEST



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Drzwi antywłamaniowe	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Ilość tarasów	1
Nr Licencji	10272	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, PRALKA



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**