

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 41,00 m²,

Szczecin, Gumieńce

Cena **1 500** zł



Wynajem od 1 marca (możliwy termin wcześniejszy). Przestronna kawalerka, położona na najwyższym piętrze budynku z windą na ul. Generała Maczka. Budynek wybudowany w 2015 r. Apartament wykończony w wysokim standardzie, całkowicie wyposażony, umeblowany w wysokiej jakości meble. Słoneczny salon z rozkładaną sofą, telewizorem, stołem z krzesłami. Aneks kuchenny wyposażony w sprzęt AGD (lodówka, zmywarka, płyta elektryczna, piekarnik). Przestronny przedpokój z bardzo dużą szafą w zabudowie. Duża łazienka z wc, z wanną i pralką. Dodatkowe opłaty co miesiąc, oprócz czynszu 170 zł to, SEC (ciepło i ciepła woda ok. 60-120 zł/m-c) i prąd (80-120 zł/m-c). Preferowany najem na minimum rok, dla osób niepalących (brak balkonu) i bez zwierząt. Przy podpisywaniu umowy najmu, kaucja zwrotna 2.000 zł oraz opłata dla biura w wysokości jednomiesięcznego czynszu najmu. W przypadku osób fizycznych wymagany najem okazjonalny (koszty notarialne pokrywa



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grotta Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

właściciel mieszkania). Polecam i zapraszam.

Symbol	1002/KNS/OMW	Za co opłaty dodatkowe	CZYNSZ, OGRZEWANIE, PRĄD
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Czy właściciel mieszka w mieszkaniu	NIE
Czy dla palących	NIE	Akceptowane zwierzęta domowe	NIE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	WYNAJĘTA
Cena	1 500 PLN	Cena za	MIESIĄC
Cena w EURO	329 €	Cena za m2	37 PLN
Cena negocjowana	JEST	Opłaty dodatkowe	170 PLN
Kaucja	2 000,00 PLN	Max liczba osób	2
Dostępne do wynajmu od	2022-03-01	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Szczecin
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Gumieńce
Ulica	gen. Stanisława Maczka	Powierzchnia całkowita	41,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	41,00 m ²	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba pokoi	1
Piętro	5	Liczba pięter	5
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	JEST	Energia elektryczna	JEST
Telewizor	JEST	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Piekarnik	JEST
Zmywarka	JEST	Kuchnia indukcyjna	JEST



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, GRES	Czy jest KW	JEST
Udogodnienia dla inwalidów	JEST	Balkon	NIE MA
Nr Licencji	10272	Rolety	JEST
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, UMYWALKA, LUSTRO, SZAFKA, PRALKA, WC		



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**